



Oferta refinantare credite garantate

Dobânzi și comisioane:

Moneda		CHF	EUR
Marja fixa a bancii		4,4%	4,4%
Comisioane	Comision de analiza dosar	0 (zero)	
	Comision lunar de administrare credit	0 (zero)	
	Comision unic pentru servicii prestate la cererea Imprumutatului	30 EUR sau echivalentul in moneda creditului *	
	Comision administrare cont curent	3,5 RON	

* Comisionul se poate percepe in echivalent in moneda creditului sau in lei, utilizand cursul de schimb BNR, valabil la data prestarii serviciului. Comisionul se percepe pentru conversia monedei creditului, modificarea calitatii partilor contractante, modificarea partilor contractante, modificarea duratei creditului.

Costuri notariale suportate de banca



Exemplu de calcul:

Moneda		CHF	EUR
Valoare credit		50.000	50.000
Perioada de creditare (luni)		210	210
Rata dobanzii	Formula de calcul	LIBOR 3 luni CHF + 4,4%	EURIBOR 3 luni EUR + 4,4%
	Valoare indice de referinta	-0,7462%	-0,329%
	%	3,6538%	4,071%
Dobanda anuala efectiva*		4,11%	4,53%
Comisioane	Comision de analiza dosar	0 (zero)	0 (zero)
	Comision lunar de administrare credit	0 (zero)	0 (zero)
	Comision de administrare cont curent	3,5 RON	3,5 RON
Asigurari (daca e cazul)	Valoare anuala estimativa prima asigurare imobil	59 CHF	59 EUR
	Valoare lunara estimativa prima asigurare viata	5,73 CHF	5.73 EUR
Rata lunara de plata – prima rata		322,62 CHF	333,28 EUR
Total de plata prima luna (rata lunara de plata + comision de administrare credit + plata lunara asigurari)		329,24 CHF	339,76 EUR
Valoare totala platibila de catre consumator		69.999,39 CHF	71.914,70 EUR

In cazul contractarii oricarei facilitate de creditare, capacitatea de rambursare a datoriilor ce decurg din aceasta poate fi influentata de fluctuatia veniturilor proprii. Intrucat imprumul este cu dobanda variabila, rata dobanzii si implicit DAE ar putea creste ca urmare a modificarii indicelui de referinta aferent monedei creditului. De asemenea, in cazul imprumurilor contractate in alta moneda decat cea a veniturilor realizate (ex.imprumul in EUR si venituri realizate in RON) echivalentul sumelor care trebuie achitate, in moneda realizarii veniturilor se poate modifica a urmare a variatiei cursului de schimb.

** Indicele de referinta LIBOR CHF la 3 luni / EURIBOR la 3 luni utilizat in exemplu de mai sus,este cel aferent datei de 03 Ianuarie 2018, respectiv -0,7462% / -0,329%.